

# Nyheder fra Titanparken

## April/ Maj 2015



Gode lejligheder,  
gode venner, god  
at spille fodbold i  
- Omar 11 år

Ude godt, men hjemme bedst  
- dét er Titanparken for mig!  
- Rabika (voksen)

Gode naboer,  
gode venner og  
gode gårde  
- Alland 8 år

Gerne flere  
legepladser, her er  
godt at spille fodbold,  
store lejligheder  
- Yahe 7 år

God legeplads, gode  
naboer og venner  
- Habsa 10 år

De søde børn, de  
lange lyse aftener  
i gårdene og at  
folk hilser og taler  
sammen i  
fællesområderne.  
- Maise (voksen)

Venner, gode naboer  
og masser af aktiviteter  
- Sjam 13 år

Her er sjovt, her  
er flot, jeg er glad  
for at bo her  
- Josef 12 år

**Hvad forbinder du  
med  
Titanparken  
?**

Jeg er glad  
for at bo her,  
og her er  
flotte gårde  
- Jannat 8 år

Jeg synes det er dejligt at bo her,  
området er stille og roligt,  
beboerne er venlige og smilende,  
jeg taler tit med min underbo, om  
sommeren er der grønne  
områder og god stemning  
- Latifa (voksen)

Gode naboer,  
aktiviteter, godt  
fællesskab  
- Sumaya 13 år

Godt sted at lege  
med sine venner,  
gode aktiviteter,  
gode legepladser  
- Eylem 10 år

Her er godt at spille  
fodbold, der må gerne  
komme flere børn, man  
kan lege med, det er  
sjovt at gå i lektiecafe  
- Alkim 11 år

Jeg kan godt lide, at  
her er ro, og at man  
er tæt på alting. Men  
der er ikke lige så  
mange børn, som der  
var førhen.  
- Muhanad (voksen)

# Aktiviteter

## Børnemusikfestival 2015

Tag hele familien med til en tilbagevendende fantastisk SUCCES!

Lørdag d. 30. maj på Krakas Plads

bliver der skruet op for hyggen med masser af musik og underholdning for alle børn og voksne.

### Programmet for dagen:

Kl. 13.00 Steen og Hyggenotterne

Kl. 14.00 Tryllekunstner

Kl. 14.30 Carl Quist - Møller og hans musikalske medskyldige

Der er fælles afgang fra fælleshuset i Titanparken kl. 12. 30, hvis du/I har lyst til at følges.



# Aktiviteter

## De faste aktiviteter i Titanparken

Mandag	Tirsdag	Onsdag	Torsdag
Adventureklub Kl. 16.00 – 17.30 Mødes ved fælleshus	Syklub for kvinder Kl. 17.00-19.00 Fælleshuset	Lektiecafe Kl. 16.00-18.00 Fælleshuset	*Kingo Kirkens kvindeklub Kl. 16.00-18.00 Fælleshuset
			Dans for børn og unge Kl. 18.00–19.00 Fælleshuset

\* se flyer for datoer

## Lektiehjælp og træning i dansk for voksne i Titanparken

**Vil du gerne blive bedre til at tale og skrive på dansk? Eller vil du gerne have hjælp til lektierne?**

Kirsten fra Nørrebro Bibliotek hjælper med lektier fra alle fag på alle niveauer.

Hun vil også gerne hjælpe med dansktræning i at skrive og tale.

**Det er gratis og foregår i Titanparken.**

**Ring på telefonnummer 51 36 12 42 og aftal en tid.**



# GRATIS CYKELKURSUS PÅ YDRE NØRREBRO



Har du aldrig lært at cykle, eller er du utryg ved at cykle i trafikken? Så kom til cykelkursus hos Røde Kors Hovedstaden. Her lærer du det hele. Kom som du er. Vi har både cykler og hjelme.

**HVORNÅR:** 12. April – 14. Juni

**TID:** Søndage kl. 11 – 13

**STED:** Osramhuset, Valhalsgade 4.

**MAIL:** [cykel.ydrenorrebro.rkh@rodekors.dk](mailto:cykel.ydrenorrebro.rkh@rodekors.dk)

2·2·0·0  
KULTUR

Osramhuset

NØRREBRØ LOKALUDVALG

# Den sociale vicevært

Mit navn er Helle, jeg er uddannet socialrådgiver og arbejder som social vicevært i Titanparken.

## Jeg giver råd og vejledning:

- ❖ Hvis du har problemer med at betale husleje, kan jeg hjælpe med at lave afdragsordninger med AKB i forbindelse med huslejerestance
- ❖ Om gæld og økonomi
- ❖ Hvis du skal have hjælp til at få kontakt til kommunen eller andre myndigheder
- ❖ Hvis du har problemer med at få udbetalt dine ydelser
- ❖ Hvis du har problemer med naboen eller andre beboere
- ❖ Personlige problemer
- ❖ Ensomhed
- ❖ Eller noget andet



**Jeg har tavshedspligt, så det vi taler om bliver ikke sagt videre til andre**

## Jeg kan træffes i fælleshuset:

Hver mandag fra klokken 10.00 – 12.00

Hver torsdag fra klokken 15.00 – 17.00

Hvis tidspunkterne passer dårligt, kan du kontakte mig, så finder vi et andet tidspunkt:

Tlf. 21371373

Mail: [hgi@kab-bolig.dk](mailto:hgi@kab-bolig.dk)

# Ejendomskontoret

## Effekter i opgangene

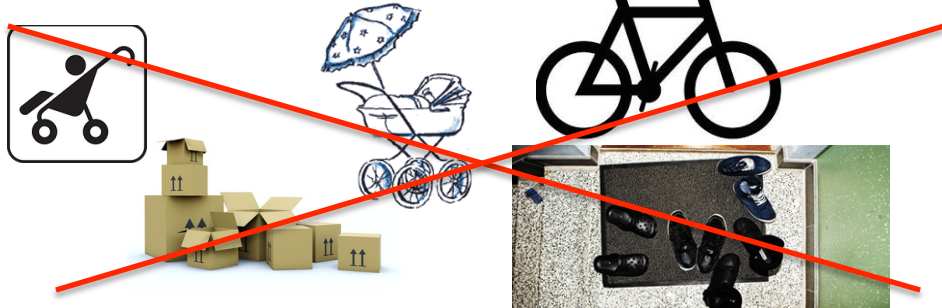
Afdelingen har på grund af krav fra brandmyndighederne fået krav om, at der ikke må henstilles nogen form af effekter i opgangene. Afdelingen har derfor igennem en længere tid registreret og tilskrevet alle beboer om dette. Vi synes, at de fleste beboer har taget imod beskeden på en god måde, og det er vi glade for. Der er dog stadigvæk en del, som ikke efterlever de krav som afdelingen stiller, i henhold til vores vedtagne husorden.

**Fremover vil alle effekter som står i opgangene blive fjernet af et eksternt firma. Skal effekterne udleveres kontaktes firmaet som følger:**

Cura A/S  
Valhøjs Alle' 160 B  
2610 Rødovre  
Tlf.: 41 77 77 80

Alle effekter bliver registreret pr. lejemål, samt fotograferet og kan kun udleveres efter betaling for opmagasineringen.

**Indsamlede effekter opmagasineres i firmaet i 3 måneder herefter vil effekterne blive kasseret som affald.**



# Ejendomskontoret

## Hvad er det lige, der sker i afdelingens område?

### Store gravemaskiner?



### Forklaringen er:

På grund af de seneste oversvømmelser i vores kældergange så har det betydet store gener, for jer beboere og en masse ekstra arbejde med oprydning og det har været en bekostelig opgave.

### Hvad kan man så gøre for at forhindre dette i fremtiden?

Med tanke på klimaforandring, så kommer der nok lignende skybrud i fremtiden og disse skader vil vi forsøge at minimere, så meget som muligt.

**Løsningen er blevet pumpebrønde.** Pumpebrøndene vil hjælpe os med, at pumpe vandet væk fra vores afløb i kældrene m.m.

Man kan selvfølgelig ikke garantere, at der ikke kommer vandskader, men med pumpebrøndene minimeres skaderne.

### Fælleshuset?



Som bekendt er det ikke muligt at leje fælleshuset. Køkkenet skal udskiftes, da det er i meget dårlig stand. Mens vi har indhentet tilbud på opgaven, kom der et skybrud forbi, og der kom vand ind i fælleshuset. Vi fandt ud af, at vandet kom ind gennem ovenlysvinduerne, der er utætte. Vores tømrer fik bygget et stillads for at udbedre skaden, men det viste sig, at konstruktionen var så dårlig, at en reparation ikke kunne svare sig. Vi har haft en tilbudsrunde på opgaven og den er nu afsluttet. Håndværkerne der fik opgaven skal nu i gang med at demontere ovenlysvinduerne og erstatte dem med velux vinduer på tagfladernes nordside i stedet.

# Titanparken Online

## Titanparkens egen hjemmeside

**På Titanparkens hjemmeside kan du se informationer om følgende:**

- + Nyheder
- + Bestyrelsen
- + Ejendomskontoret
- + Husorden
- + Vaskeri, fælleshus, tv, telefoni, internet, nyttige links
- + Den sociale vicevært
- + Aktiviteter og tilbud
- + Kontaktoplysninger

Gå ind på [www.titanparken.dk](http://www.titanparken.dk) og se nærmere på siden.

## Korte film om KAB/AKB og beboerdemokrati

KAB har lavet en lille film om, hvad det vil sige at bo til leje hos KAB i alment boligbyggeri.

Se den her:

<https://www.youtube.com/watch?v=1EpvM8R53mY>

Her er en anden kort film, hvor man møder 3 unge fra andre afdelinger, der sidder i afdelingsbestyrelsen i deres pågældende afdeling. Hør nærmere om, hvorfor de sidder i bestyrelsen.

Se den her:

<https://www.youtube.com/watch?v=e1lGX9f9mCE>