

Referat for bestyrelsesmøde d. 4/4 - 2013

Tilstede:

- Victoria Nakalema Iversen
- Abdelkader Hardan
- Fadil Kadim
- Klaus Bruun Pedersen
- Jan-Erik Olsen
- Farid Chahade
- Jan Grøndahl

Referent: Klaus

Ordstyrer: ordet er frit

Dagsorden

- Godkendelse af referat
- Klubregler
- Barnevogne
- Elforbrug/Lys
- Maling
- Repressalier mod grill (undersøg om vi har bestemmelse)
- Hvad kan vi gøre ved at folk ikke betaler husleje?
- Hvad kan vi gøre for at få folk til at vedligeholde deres haver
- Nybeplantninger
- Fællesparabol?
- Timer til trappevask
- Nøgle til Bendt
- Næste møde
- Website

0. Godkendelse af referat

Referatet fra sidst godkendes af bestyrelsen.

1. Klubregler

Bestyrelsen vedtager følgende midlertidige regler, der skal gælde indtil næste beboermøde:

- Tilstedeværelse af en af bestyrelsen godkendt voksen (2 bestyrelsesmedlemmer)
- Kun herboende gæster.
- Senest ude 21 fra søndag til torsdag og 23 fredag til lørdag
- Oprydning skal foregå inden lokalerne forlades

Bestyrelsen vedtager at Farid skal have genåbnet sin nøgle.

Bestyrelsen er enige om at vi afventer det nedsatte udvalgs forslag om regler for klubben. Reglerne bliver sendt til afstemning ved næste beboermøde.

2. Barnevogne

Som alternativ til barnevogne i opgangene vil bestyrelsen vil bestyrelsen have undersøgt andre løsninger. Evt. under trapperne eller et overdækkede arealer i gården. Jan kontakter brandvæsnet og følger op.

3. Elforbrug/lys

Problem: lyset i opgangene og kælderen er lavet sådan at det er tændt hele tiden mange steder.

Bestyrelsen vil have at de gamle sensorer genaktiveres så afdelingen kan spare en masse penge.

4. Maling

Bestyrelsen efterlyser, at de i budgetet afsatte penge til maling af opgange bliver brugt retmæssigt.

Bestyrelsen vil gerne have oplyst hvor mange penge der er budgeteret til maling næste år. Klaus undersøger om bestyrelsen har indflydelse på valg af maler.

5. Repressalier mod grill (undersøg om vi har bestemmelse)

Jan tjekker om det overhovedet er lovligt at grille på altan (herunder elektrisk gril)

6. Hvad kan vi gøre ved at folk ikke betaler husleje?

Punktet udsættes til næste møde med henblik på at få indblik i debatten fra Helle.

7. Hvad kan vi gøre for at få folk til at vedligeholde deres haver

Punktet udsættes til næste møde med henblik på at få indblik i debatten fra Helle.

8. Nybeplantninger

Jan-Erik har indhentet tilbud på billige planter og har snakket med Peter om økonomi. Bestyrelsen vil søge penge og prøve at mobilisere nogle ildsjæle til beplantning.

9. Fællesparabol?

Vi har fællesparabol på taget. Bestyrelsen diskuterer om parabolen skal tændes og private paraboler tages ned.

Bestyrelsen vil undersøge hvad det koster at få et firma til at tænde signalet.

Fadil undersøger hvad det koster.

10. Timer til trappevask

Som udgangspunkt er bestyrelsen positivt stemt overfor, at bevilge flere timer til trappevask. Bestyrelsen er nogenlunde tilfredse med det udførte arbejde. Bestyrelsen vil have undersøgt om der er økonomi til flere timer.

Bestyrelsen fremsætter forslag om at de ekstra timer skal bruges til at der laves hovedrengøring i en opgang om ugen i turnus.

11. Nøgle til Bendt

Bendt har efterspurgt nøgle til kælderrum. Bestyrelsen beslutter at det ikke bevilges fordi der ikke er nogen gyldig grund.

12. Næste møde

Helle og Peter inviteres til næste møde.

13. Website

Siden er inaktiv.

Hvor skal data (mødereferater og information).

Der skal købes programmer og serverplads. Der skal formuleres en politik omkring datasikkerhed. Jan undersøger hvad der kræves til startbudget.